

CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 1 "SECTOR 26 DE MAYO"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	13.99	40°10'47"	Area: 117.68 m ² Area: 0.01177 ha Perimetro: 55.93 ml
P2	P2 - P3	15.32	67°1'42"	
P3	P3 - P4	4.79	187°45'19"	
P4	P4 - P5	8.58	42°1'2'30"	
P5	P5 - P6	7.54	141°28'26"	
P6	P6 - P1	5.72	241°23'16"	

CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 2 "SECTOR AUERAY"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	20.04	84°17'43"	Area: 132.09 m ² Area: 0.01321 ha Perimetro: 58.70 ml
P2	P2 - P3	3.19	158°5'149"	
P3	P3 - P4	2.39	159°14'54"	
P4	P4 - P5	24.62	55°13'14"	
P5	P5 - P1	8.46	82°2'221"	

CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 3 "APV INMACULADA CONCEPCIÓN"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	8.79	157°31'52"	Area: 79.76 m ² Area: 0.00798 ha Perimetro: 38.70 ml
P2	P2 - P3	11.95	91°22'55"	
P3	P3 - P4	5.65	48°4'20"	
P4	P4 - P5	7.36	183°17'18"	
P5	P5 - P6	0.91	164°54'56"	
P6	P6 - P7	0.86	157°21'49"	
P7	P7 - P8	0.71	158°40'2"	
P8	P8 - P9	0.71	161°10'13"	
P9	P9 - P10	0.71	161°9'20"	
P10	P10 - P1	1.06	156°27'15"	

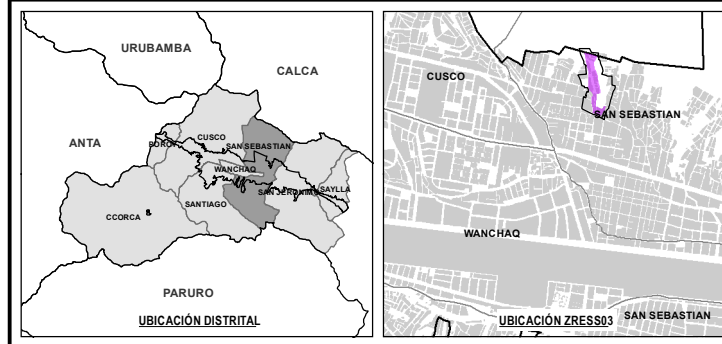
CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 6 "APV CENTENARIO"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	2.28	89°5'149"	Area: 46.86 m ² Area: 0.00469 ha Perimetro: 35.81 ml
P2	P2 - P3	7.34	99°3'210"	
P3	P3 - P4	7.71	173°37'55"	
P4	P4 - P5	1.43	44°58'10"	
P5	P5 - P6	3.06	219°51'53"	
P6	P6 - P1	14	90°8'3"	

CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 7 "APV CENTENARIO"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	27.09	93°15'34"	Area: 98.60 m ² Area: 0.00986 ha Perimetro: 63.13 ml
P2	P2 - P3	2.31	104°49'42"	
P3	P3 - P4	28.4	80°27'48"	
P4	P4 - P5	0.55	143°27'28"	
P5	P5 - P6	0.46	139°4'19"	
P6	P6 - P7	3.77	143°57'5"	
P7	P7 - P1	0.55	194°58'5"	

CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 4 "APV INMACULADA CONCEPCIÓN"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	2.38	90°56'16"	Area: 137.81 m ² Area: 0.01378 ha Perimetro: 75.13 ml
P2	P2 - P3	3.36	108°53'17"	
P3	P3 - P4	18	192°17'51"	
P4	P4 - P5	11.5	205°14'27"	
P5	P5 - P6	4.14	76°18'8"	
P6	P6 - P7	17.87	100°31'26"	
P7	P7 - P8	15.69	145°30'56"	
P8	P8 - P1	2.2	160°17'38"	

CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 8 "APV INMACULADA CONCEPCIÓN"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	8.5	112°44'33"	Area: 57.76 m ² Area: 0.00578 ha Perimetro: 31.40 ml
P2	P2 - P3	9.85	70°4'46"	
P3	P3 - P4	8.73	71°42'5"	
P4	P4 - P1	4.31	104°49'17"	

CUADRO DE TRAZO Y REPLANTEO				
QUEBRADA UNAKAYRA - AREA VERDE 5 "APV CENTENARIO"				
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ÁREA
P1	P1 - P2	0.83	90°19'52"	Area: 162.57 m ² Area: 0.01626 ha Perimetro: 121.02 ml
P2	P2 - P3	9.59	161°28'4"	
P3	P3 - P4	45.8	205°27'27"	
P4	P4 - P5	2.37	67°23'50"	
P5	P5 - P6	55.28	113°18'1"	
P6	P6 - P1	7.14	82°2'46"	



LEYENDA

ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL

- AMBITO DE ESTUDIO
- BORDE URBANO
- AGRUPACIONES URBANAS
- MANZANA DEL ENTORNO URBANO
- CURVAS DE NIVEL
- VEREDAS
- INFRAESTRUCTURA EXISTENTE
- MURO DE CONTENCIÓN

PROPUESTA ESTRUCTURAL PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO

- POZA DE DISIPACION
- CANAL
- MANTENIMIENTO DE CANAL
- SUMIDERO
- CONFORMACION
- GEOMANTA
- PERFILADO DE TERRENO

ZONIFICACIÓN Y USO DE SUELO

- R0B2-RE RESIDENCIAL DENSIDAD BAJA - REGLAMENTO ESPECIAL
- R0M3-RE RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA 3 - REGLAMENTO ESPECIAL
- R0M4-RE RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA 4 - REGLAMENTO ESPECIAL
- AV ÁREA VERDE
- ZP-RE ZONA DE PROTECCIÓN CON REGLAMENTACIÓN ESPECIAL
- ZPMA ZONA DE PROTECCIÓN POR PELIGRO ALTO Y MUY ALTO
- ZPA ZONA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

MURO VOLADIZO

- MURO GAVION

ESCALA GRÁFICA

0 25 50 M

SISTEMA DE COORDENADAS:
WGS 1984 UTM Zone 19S
Projection: Transverse Mercator
Datum: WGS 1984
False Easting: 500,000.0000
False Northing: 10,000,000.0000
Central Meridian: -69.0000
Scale Factor: 0.9996
Latitude Of Origin: 0.0000
Units: Meter

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CUSCO

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

SGOT ZR 41

PLAN ESPECIFICO ZRESS03

PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y RECUPERACIÓN DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA EN 41 ZONAS DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL DE LA PROVINCIA DE CUSCO"

MAPA: TRAZO Y REPLANTEO ÁREAS VERDES

AGROPACIONES Y/O SECTOR: QUEBRADA UNAKAYRA

ELABORADO POR: EQUIPO TÉCNICO PM41ZRE

FECHA: 15/05/2022

UBICACIÓN: REGION: CUSCO, PROVINCIA: CUSCO, DISTRITO: SAN SEBASTIAN

REFERENCIALES: LOS LÍMITES DISTRITALES SON REFERENCIALES

LEY N° 27705 (Sía Disposición Transitoria)

MAYO - 2022

MP-FC 01C